### Ślemień, dnia 9 grudnia 2022 r.

### Nr ref.: ZP.271.2.10.2022

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

**oraz zmiana postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w tym**

**terminu składania ofert**

Zamawiający – Gmina Ślemień, działając w trybie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), w związku z wnioskami Wykonawców o wyjaśnienie postanowień SWZ dla postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji nr: ZP.271.2.10.2022, pn.: ***„Budowa przedszkola wraz z instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą w Ślemieniu” – drugie postępowanie***, przedstawia następujące wyjaśnienia:

**PYTANIE 1:**

W niniejszym postępowaniu załącznikami do SWZ są dwa przedmiary:

"PRZEDMIAR ELEKTRYKA" i "PRZEDMIAR PRZEDSZKOLE".

Przedmiar pn. PRZEDMIAR PRZEDSZKOLE obejmuje roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne i drogowe i zawiera pozycję nr 25.1 Przebudowa linii elektrycznej + linii oświetleniowej napowietrznej, poz. nr 26.1 Cześć elektryczna wg kosztorysu szczegółowego i poz. nr 27.1 Część drogowa i odwodnienie liniowe wg kosztorysu szczegółowego, których podstawą jest kalkulacja własna wykonawcy. Proszę o wyjaśnienie czy zakres do wyceny w poz. 26.1 jest tożsamy z zakresem przedmiaru PRZEDMIAR ELEKTRYKA? Czy do poz. 25.1 i poz. 27.1 Zamawiający posiada i udostępni przedmiary robót, czy wszystkie te pozycje wykonawca zobowiązany jest wycenić na podstawie kalkulacji własnej?

**ODPOWIEDŹ 1:**

Pozycja nr 25.1 – Przebudowa linii elektrycznej + linii oświetleniowej napowietrznej ->

Wycenę należy zrobić przez kalkulację własną w oparciu o udostępnione warunki przebudowy.

Przebudowę linii elektrycznej (bez oświetlenia ulicznego) wykonać zgodnie z warunkami nr TD/OBB/OME/K/WT/TS/206/2021 z dnia 17/05/2021r.

Przebudowę sieci energii elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego wykonać zgodnie z warunkami nr TNT/MMD/1178/2021 z dnia 26/05/2021r.

Pozycja 26.1 – Część elektryczna - > Wycenić na podstawie załączonej części szczegółowej.

Pozycja 27.1 – Część drogowa i odwodnienie -> Wycenić na podstawie załączonej części szczegółowej.

**PYTANIE 2:**

Branża elektryczna. Instalacja fotowoltaiczna. W przedmiarze robót podano konstrukcję paneli jako "Konstrukcja wolno stojąca na słupkach stalowych z dwuteowników IPE 120 umocowana na dachu oraz z profili aluminiowych wraz z elementami mocującymi- dla 4 modułów". Proszę o informację w jaki sposób ma być montowana szyna 120 na dachu?

**ODPOWIEDŹ 2:**

Kotwienie konstrukcji do krokwi.

**PYTANIE 3:**

Branża elektryczna. Instalacja fotowoltaiczna. W przedmiarze robót podano konstrukcję paneli jako "Konstrukcja wolno stojąca na słupkach stalowych z dwuteowników IPE 120 umocowana na dachu oraz z profili aluminiowych wraz z elementami mocującymi- dla 4 modułów". Proszę o informację czy ma to być konstrukcja przykręcona do krokwi czy wolnostojąca?

**ODPOWIEDŹ 3:**

Kotwienie konstrukcji do krokwi.

**PYTANIE 4:**

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 09.12.2022r.

**ODPOWIEDŹ 4:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert w zakresie wskazanym w niniejszej informacji.

**PYTANIE 5:**

Proszę o udostępnienie projektu usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z obiektem inwestora.

**ODPOWIEDŹ 5:**

Zamawiający udostępnia projekt usunięcia kolizji.

**PYTANIE 6:**

Proszę o udostępnienie projektu usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego z obiektem inwestora.

**ODPOWIEDŹ 6:**

Zamawiający udostępnia projekt usunięcia kolizji.

**PYTANIE 7:**

Proszę o odpowiedź jaką izolację pionową ław fundamentowych i ścian fundamentowych należy przyjąć do wyceny. W opisie konstrukcji mowa o izolacji systemowej bitumiczno-polimerowej (jest to izolacja dwuskładnikowa np. Abizol W 2K), z kolei na przekroju przez przegrodę E (rys. nr A-5) mowa o izolacji asfaltowo-kauczukowej Dysperbit.

**ODPOWIEDŹ 7:**

Do wyceny należy przyjąć izolację asfaltowo – kauczukową bez rozpuszczalnikowa.

**PYTANIE 8:**

Wg projektu konstrukcji i architektury ściany fundamentowe należy wykonać z betonu C25/30 wodoszczelnego, ławy fundamentowe natomiast ze zwykłego C25/30. Czy na pewno należy wykonać ławy z betonu zwykłego, a nie wodoszczelnego?

**ODPOWIEDŹ 8:**

Ławy fundamentowe należy wykonać z betonu wodoszczelnego.

**PYTANIE 9:**

Proszę o podanie ilości i średnicy studzienek drenarskich jakie należy przyjąć do wyceny. Na chwilę obecną brak danych umożliwiających wycenę.

**ODPOWIEDŹ 9:**

Kanalizacja deszczowa ujęta w pozycji 24 kosztorysu. Drenaż należy wpiąć do studzienek kanalizacji deszczowej.

**PYTANIE 10:**

Proszę o odpowiedź, z jakiego materiału mają być listwy przypodłogowe (cokół) przy posadzce z paneli: PCV, MDF czy drewniane?

**ODPOWIEDŹ 10:**

Cokół drewniany, a panele o grubości min 8 mm i ścieralności AC6, w pozostałych pomieszczeniach gdzie nie są przewidziane panele, Zamawiający przewiduje płytki 60x60, 610B, klasa ścieralności V, w kolorach szarości.

**PYTANIE 11:**

Z jakiego materiału mają być wykonane ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne? Wg opisu do konstrukcji z pustaków ceramicznych grub. 25cm (20MPa) na zaprawie cienkowarstwowej, wg przedmiarów z pustaków z betonu komórkowego?

**ODPOWIEDŹ 11:**

Ściany nośne i działowe należy wykonać z betonu komórkowego zgodnie z przedmiarem robót.

**PYTANIE 12:**

Z jakiego materiału mają być wykonane ściany działowe gr. 12cm? Z pustaka ceramicznego, czy z pustaka z betonu komórkowego?

**ODPOWIEDŹ 12:**

Ściany działowe z betonu komórkowego.

**PYTANIE 13:**

Proszę o odpowiedź jaki rodzaj styropianu ma zostać użyty do izolacji posadzki na gruncie? Wg rysunku np.: nr A-5 ma to być 2x5cm styropian EPS200, wg opisu 2x5cm EPS100.

**ODPOWIEDŹ 13:**

2x 5cm EPS 100.

**PYTANIE 14:**

Jaki rodzaj farby należy przyjąć do wyceny? W przedmiarach farba lateksowa, w opisie do projektu mowa o farbie akrylowej. Wydaje się, że z uwagi na przeznaczenie obiektu większą zasadność ma użycie farby lateksowej na wszystkich ścianach wg przedmiaru robót.

**ODPOWIEDŹ 14:**

Farba lateksowa, zgodnie z przedmiarem robót.

**PYTANIE 15:**

Proszę o podanie współczynnika przewodzenia (lambda) wełny mineralnej o łącznej grubości 40cm, która będzie zastosowana między pasami wiązarów.

**ODPOWIEDŹ 15:**

Współczynnik lambda zastosowanych materiałów w przegrodzie dostosować dla całej przegrody tak, aby cała przegroda spełniała założenia zgodne z charakterystyką energetyczną dołączoną do projektu.

**PYTANIE 16:**

Proszę o podanie współczynnika przewodzenia (lambda) dla styropianu spadkowego widocznego na przekroju przez stropodach D na rys. A-5.

**ODPOWIEDŹ 16:**

Współczynnik lambda zastosowanych materiałów w przegrodzie dostosować dla całej przegrody tak, aby cała przegroda spełniała założenia zgodne z charakterystyką energetyczną dołączoną do projektu.

**PYTANIE 17:**

Proszę o podanie współczynnika przewodzenia (lambda) dla styropianu gr. 20cm do ocieplenia ścian zewnętrznych.

**ODPOWIEDŹ 17:**

Współczynnik lambda zastosowanych materiałów w przegrodzie dostosować dla całej przegrody tak, aby cała przegroda spełniała założenia zgodne z charakterystyką energetyczną dołączoną do projektu.

**PYTANIE 18:**

Proszę o podanie współczynnika przewodzenia (lambda) dla wełny mineralnej gr. 20cm do ocieplenia ścian zewnętrznych.

**ODPOWIEDŹ 18:**

Współczynnik lambda zastosowanych materiałów w przegrodzie dostosować dla całej przegrody tak, aby cała przegroda spełniała założenia zgodne z charakterystyką energetyczną dołączoną do projektu.

**PYTANIE 19:**

Czy zgodnie z opisem technicznym cokół budynku należy wykończyć tynkiem żywicznym (lub płytkami) na wys. 25cm nad grunt? Na rysunkach elewacji brak takiego wykończenia.

**ODPOWIEDŹ 19:**

Wykończenie elewacji wykonać zgodnie z załączonymi wizualizacjami.

**PYTANIE 20:**

Proszę o podanie wymiarów i ilości sztuk wycieraczek zewnętrznych o których mowa w opisie do projektu.

**ODPOWIEDŹ 20:**

Należy ująć w ofercie wycieraczkę zewnętrzną 2 szt. – 200x100cm.

**PYTANIE 21:**

Proszę o podanie wymiarów i ilości sztuk wycieraczek wewnętrznych o których mowa w opisie do projektu.

**ODPOWIEDŹ 21:**

Należy ująć w ofercie wycieraczkę wewnętrzną 2 szt. – 200x100cm.

**PYTANIE 22:**

Brak w przedmiarach wykonania izolacji foli w płynie w pom. mokrych wg opisu do projektu. Proszę o potwierdzenie, że takową należy wykonać.

**ODPOWIEDŹ 22:**

Należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót.

**PYTANIE 23:**

W jakiej technologii powinna zostać wykonana pozycja D20 z zestawienia stolarki - jako drzwi przesuwne ręcznie/automatycznie, czy jako system ścian mobilnych? Jakie będzie docelowe przeznaczenie projektowanego elementu (pełniące funkcję oddzielenia akustycznego, funkcjonalnego, spełniającego obie funkcje, inne przeznaczenie)? Jak często taka ściana/drzwi będą otwierane?  Proszę o zaproponowanie konkretnego systemu.

**ODPOWIEDŹ 23:**

System przyjąć jako system drzwi harmonijkowych z przegrodą termiczną – przesuwane ręcznie.

**PYTANIE 24:**

Dot. pytania i odpowiedzi nr 19 z dnia 01.12.2022r: Proszę o zamieszczenie przedmiarów z krotnościami również dla branży drogowej i elektrycznej. W odpowiedziach został zamieszczony tylko przedmiar dla branży budowlanej i instalacji sanitarnych.

**ODPOWIEDŹ 24:**

Przedmiary dla branży drogowej i elektrycznej są z krotnościami.

**PYTANIE 25:**

Wykonawca, na podstawie art. 100 ust.4 i ust.5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zwraca się z prośbą i wnoszę o potwierdzenie, że ekologiczna technologia drewniana prefabrykowana do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku będzie traktowania za równoważną w przypadku udowodnienia przez wykonawcę, że proponowane rozwiązanie w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia i że w takim wypadku oferta Wykonawcy (pod warunkiem oczywiście wykazania równoważności) nie będzie podlegała odrzuceniu.

Wniosek dotyczy nowoczesnej technologii opartej o konstrukcje z masywnego drewna wzdłużnie klejonego, izolowane materiałami ekologicznymi wraz z wykorzystaniem uodpornionych płyt włóknowo gipsowych.

Wszelkie niezbędne dokumenty mówiące o odporności ogniowej ścian i stropów przebadane

są w Instytucie Techniki Budowlanej w Warszawie lub innej jednostki akredytowanej przez Polskie Centrum Akredytacji. Wykonawca dysponuje zatem dokumentami potwierdzającymi, że oferowane rozwiązanie jest równoważne pod względem odporności ogniowej w zakresie Rei30 oraz Rei30. Proponowana technologia gwarantuje także zachowanie innych parametrów równoważności gwarantujących możliwość wykonania przedmiotowego budynku w opisywanej technologii takich jak odporność ogniowa, nośność i sztywność konstrukcyjna oraz parametry (lepsze) izolacyjności termicznej.

Przypomnieć należy, że zgodnie z art. 100 ust.4 PZP:

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne".

Przepis art. 100 ust.5 PZP przewiduje zaś, że:

W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Dopuszczenie technologii drewnianej prefabrykowanej jako rozwiązania równoważnego w żaden sposób nie wpłynie na przebieg postępowania oraz treść dokumentów w ramach przedmiotu postępowania.

Zastosowanie równoważnej technologii wykonania obiektu etapie jest jak najbardziej możliwe, gdyż stanowi nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego, ponieważ nie stanowi istotnej zmiany projektu. Wykonawca w ramach zawnioskowanej niniejszym pismem technologii wykona natomiast rewizję projektu wykonawczego i wykaże ją w dokumentacji powykonawczej. Takie działanie w żaden sposób nie wpłynie na czas realizacji inwestycji. Wręcz przeciwnie, ze względu na prefabrykowany charakter budynku, znacznie go skróci.

Ważny podkreślenia jest fakt, że opisywane w niniejszym piśmie rozwiązanie równoważne dotyczyć będzie jedynie:

- ścian zewnętrznych i wewnętrznych, gdzie zamiennie do projektu wykonane zostaną elementy oparte o konstrukcję drewniana wzdłużnie klejoną wraz z obudową płytą gipsowo włóknową typu DF dla zachowania odporności ogniowej Rei60

- konstrukcję stropu/dachu płaskiego, gdzie zamiennie do projektu wykonane zostaną elementy oparte o konstrukcję drewnianą wzdłużnie klejoną wraz z obudową płytą gipsowo włóknową typu DF dla zachowania odporności ogniowej Rei60/Rei30

Charakterystyczne parametry zaprojektowanego obiektu tj.: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji obiektu budowlanego nie ulegną zmianie. Również zaprojektowane instalacje, materiały wykończeniowe pozostają zgodne z tymi opisanymi projektem z ew. niewielką korektą. Opisywana technologia równoważna nie dotyka także pozostałych elementów technologicznych jak choćby stolarka otworowa, instalacje czy materiały wykończeniowe.

Poza atutem jakim jest czas realizacji inwestycji, technologia drewniana prefabrykowana nie zaniża parametrów nośnych, wytrzymałościowych, konstrukcyjnych, cieplnych, użytkowych oraz wizualnych. Co więcej szereg z nich zostanie spełnionych w większym stopniu, bardziej korzystnym, a dodatkowo budynki wykonane w tej technologii charakteryzują się o 60% mniejszymi kosztami utrzymania (są to obiekty niskoenergetyczne) – szczególnie przy uwzględnieniu kosztów w całym cyklu życia budynku, a nie tylko przez pryzmat ceny nabycia. Niewątpliwie ze względu na wykorzystanie ekologicznych materiałów i na dyfuzyjnie otwarty charakter obiektu (oddycha) mikroklimat wewnątrz obiektu jest znacznie przyjaźniejszy od tego jaki występuje w obiektach żelbetowych. Potwierdzają to obecni użytkownicy obiektów wykonanych w naszej technologii. Proponowana technologia w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, a nawet daje Zamawiającemu dodatkowe korzyści.

Proponowana przez nas technologia charakteryzuje się n/w cechami:

- konstrukcja drewniana tak zwana „masywna konstrukcja niemiecką” wykonana z drewna klejonego KVH

o najmniejszym przekroju elementów konstrukcyjnych 200x60mm.

- materiały izolacyjne użyte w naszej technologii to materiały ekologiczne, wykonane z włókien drzewnych

- płyty poszywające ściany zewnętrzne jak i wewnętrzne – wnioskowana technologia zakłada wzmacniane płyty gipsowo włóknowe.

Możliwość dopuszczenia rozwiązania równoważnego w zakresie technologii, o którym mowa powyżej, jest dopuszczalna na gruncie PZP. W doktrynie prawa zamówień publicznych stanowczo wskazuje się, że należy pamiętać, że rozwiązanie równoważne nie jest rozwiązaniem tożsamym z opisanym w przedmiocie zamówienia: "W pierwszej kolejności, Izba podtrzymuje i uznaje za własne, pojęcie równoważności przedstawione przez odwołującego". Istotnie: "(…) oferta równoważna to taka, która przedstawia produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Pojęcie równoważności bowiem nie może oznaczać tożsamości produktów, ponieważ przeczyłoby to istocie oferowania produktów równoważnych i czyniłoby możliwość oferowania produktów równoważnych pozorną i w praktyce niemożliwą do spełnienia. Zaś rozwiązanie równoważne nie może oznaczać, że inne zaproponowane w ramach tej równoważności urządzenie ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta, gdyż naruszałoby to zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji. (…)" (za wyr. z 19.3.2010 r., KIO 189/10, https://orzeczenia.uzp.gov.pl). W sytuacji odmiennej technologii jest niemożliwym zachowanie wszystkich parametrów technicznych i jakościowych na zasadzie zero-jedynkowej względem technologii referencyjnej, preferowanej przez zamawiającego, gdyż ze swej istoty technologie są odmienne, z uwagi na zastosowanie odmiennych rozwiązań technologicznych. Powyższe ma miejsce w przedmiotowym stanie faktycznym, zaoferowana technologia przez odwołującego, a ściślej instalacja o określonej technologii, wykorzystuje bowiem te same procesy i mechanizmy, co instalacja w technologii referencyjnej, choć niewątpliwie rozwiązania technologiczne są ze swej istoty różne (wyr. KIO z 9.7.2013 r., KIO 1458/13, Legalis). Również wyr. KIO z 8.7.2013 r., KIO 1483/13, Legalis: "Wyrób równoważny nie musi się charakteryzować w pełni identycznymi cechami i parametrami jak produkt opisany wprost w SWZ. Nie powinien jednak mieć pogorszonych właściwości, a przede wszystkim, jeżeli stanowi element wyposażenia, czy część zamienną maszyn górniczych, jakimi są przenośniki zgrzebłowe, stosowane w podziemnych wyrobiskach górniczych, winien gwarantować możliwość bezpiecznego i kompatybilnego zastosowania do tego celu we wskazanych typach przenośników, dla jakich zostały owe rynny i elementy zapotrzebowane. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, do konsultacji szczegółów technicznych wykonania przedmiotu dostawy z zakładem górniczym podanym w zleceniu zamawiającego".

Dopuszczenie technologii drewnianej prefabrykowanej do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku jest atrakcyjną alternatywą do konstrukcji opisanej projektem budowlanym oraz spowoduje jednocześnie rozszerzenie kręgu potencjalnych wykonawców. Zwiększy to konkurencyjność prowadzonego postępowania, co spowoduje lepszą realizacją celów stawianych przed podmiotami publicznymi w ustawie prawo zamówień publicznych.

Reasumując, prosimy o potwierdzenie, że:

• technologia drewniana prefabrykowana do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku będzie uznana za równoważną w przypadku udowodnienia przez wykonawcę, że proponowane rozwiązanie w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia,

• oferta Wykonawcy obejmująca w/w technologię nie będzie podlegała odrzuceniu (pod warunkiem wykazania równoważności),

• parametry równoważności dla w/w rozwiązania to: odporność ogniowa, nośność i sztywność konstrukcyjna oraz parametry (lepsze) izolacyjności termicznej.

Wnioskowane zmiany, które są zmianami nieistotnymi, nie podlegającymi pozwoleniu na budowę, zostaną uwzględnione w projekcie technicznym i dokumentacji powykonawczej. Ponadto zmiany konstrukcji nie wpłyną na układ funkcjonalny planowanych pomieszczeń.

**ODPOWIEDŹ 25:**

Zamawiający wskazuje, iż dopuścił rozwiązania równoważne dla robót, materiałów, systemów spełniające obowiązujące standardy i wymagania. Stosowna procedura opisana została w rozdziale II pkt 6 – 11 SWZ. W przypadku przyjęcia przez Wykonawcę do wyceny technologii, systemów, materiałów lub urządzeń równoważnych, do oferty musi być dołączony wykaz tych technologii, systemów, urządzeń lub materiałów, który będzie w swej treści zawierał podanie: rodzaj i opis zastosowanej technologii lub systemu, nazwy zastosowanego urządzenia/materiału, nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału. Dokumenty te będą podlegały ocenie po otwarciu ofert, dlatego też na tym etapie postępowania, tj. do dnia składania ofert, Zamawiający nie będzie dokonywał oceny zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych do tych opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia.

**PYTANIE 26:**

W § 3 umowy w ust. 3 jest wskazane, że Przedmiot niniejszej umowy należy wykonać zgodnie z:

a) Projektami wykonawczymi,

b) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR),

c) Przedmiarami robót (pomocniczo),

d) z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami wspólnymi Unii Europejskiej ….

Prosimy o odpowiedź czy projekt w branży elektrycznej zatytułowany jako projekt budowlano-wykonawczy należy traktować jako wykonawczy i czy dla branży fotowoltaicznej Zamawiający dysponuje projektem wykonawczym (zamieszczony opatrzony jest tytułem „projekt budowalny”)?

**ODPOWIEDŹ 26:**

Projekt budowlany należy traktować jako wykonawczy. Należy opracować szczegółowe rozwiązanie w stosunku do wybranego dostawcy oraz DTR wybranych urządzeń

**PYTANIE 27:**

Czy w zakresie zadania jest montaż instalacji alarmowej? Pytanie podyktowane jest zamieszczeniem na stronie Zamawiającego specyfikacji technicznej dotyczącej instalowania systemów alarmowych jednak projekt i przedmiar takiego zakresu nie uwzględnia.

**ODPOWIEDŹ 27:**

Brak instalacji alarmowej.

**PYTANIE 28:**

Prosimy o podanie wymaganych parametrów (lub przykładowego modelu) Switcha 24 portowego?

**ODPOWIEDŹ 28:**

Standardy i protokoły: IEEE 802.3i, IEEE 802.3u, IEEE 802.3ab, IEEE802.3z, IEEE 802.3ad, IEEE 802.3x, IEEE 802.3az, IEEE 802.1d, IEEE 802.1s, IEEE 802.1w, IEEE 802.1q, IEEE 802.1p, IEEE 802.1x

Porty: 24 porty RJ45 10/100/1000 Mb/s (Autonegocjacja/Auto MDI/MDIX); gigabitowe sloty SFP

Okablowanie sieciowe: 10BASE-T: Kabel UTP kat. 3, 4 lub 5 (do 100m); 100BASE-TX/1000Base-T: Kabel UTP kat. 5, 5e, lub wyższej (do 100m); 1000BASE-X: MMF, SMF;

Zasilanie: 100-240V AC, 50/60Hz

Porty: PoE (RJ45)

Standardy: 802.3af/at Porty PoE+: 24 portyZasilanie: 250 W

**PYTANIE 29:**

W związku z instalacją gniazd HDMI i okablowania prosimy o informację jakie odcinki Zamawiający przewiduje do instalacji (z uwagi na ograniczenia kabli HDMI) oraz w które miejsce należy to okablowanie sprowadzić (z sal)?

**ODPOWIEDŹ 29:**

Każda sala ma być wyposażona w połączenie kablowe HDMI pomiędzy sufitem a puszką podłogową dla każdej z sal z osobna.

**PYTANIE 30:**

Czy Zamawiający, w związku z instalacją okablowania i gniazd HDMI, przewiduje instalację dodatkowego sprzętu Audio-Video?

**ODPOWIEDŹ 30:**

Zamawiający nie przewiduję instalacji dodatkowego sprzętu Audio-Video.

**PYTANIE 31:**

Na rzucie projektu elektrycznego rys. E01 są elementy na obwodzie budynku o oznaczeniu Z/RG. Prosimy o wyjaśnienie co to za elementy (brak w legendzie) oraz skąd mają być zasilane (wg oznaczenia powinna to być rozdzielnica RG jednak nie ma w niej odpowiadających obwodów)?

**ODPOWIEDŹ 31:**

Są to oprawy zewnętrzne iluminacyjne. Proszę zasilić z RG osobnym przewodem poprzez zegar astronomiczny.

**PYTANIE 32:**

Prosimy o przekazanie wytycznych odnośnie ogrodzenia, bramy oraz furtki (wysokość, wyposażenie, długość)

**ODPOWIEDŹ 32:**

Wymiary bramy: 4m szerokość, rozwierana, otwierana ręcznie.

Furtka: 1 szt., szerokość 1m.

Panel ogrodzeniowy: wysokość 153cm, szerokość 250 cm, grubość drutu 5mm. Kolor antracyt.

**PYTANIE 33:**

W STWIOR Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych odnajdujemy parametry windy gastronomicznej oraz platformy dla niepełnosprawnych, prosimy o potwierdzenie czy oba urządzenia są w zakresie inwestycji.

**ODPOWIEDŹ 33:**

Zakres inwestycji obejmuje tylko wykonanie dostawę i montaż windy gastronomicznej. Platforma dla niepełnosprawnych nie jest w zakresie opracowania.

**PYTANIE 34:**

Prosimy o udostępnienie rzutu i przekroju tarasu w celu określenia warstw wykończenia.

**ODPOWIEDŹ 34:**

Warstwy tarasu wykonać zgodnie z kosztorysem, pozycja 14.1-14.7.

**PYTANIE 35:**

Prosimy o udostępnienie danych odnośnie placu zabaw, przekroje warstw wytyczne do zamontowanych urządzeń (elementy drewniane czy HDPE piaskownicy, zjeżdżalni).

**ODPOWIEDŹ 35:**

Ze względu na brak możliwości określenia szczegółowo jednego producenta wyposażenia placu zabaw w postępowaniu przetargowym, oferent powinien zaznajomić się z ofertą różnych producentów zabawek, jakie mają znaleźć się na placu zabaw (zgodnie z zestawieniem na PZT). Zabawki muszą posiadać odpowiednie certyfikaty oraz atesty.

**PYTANIE 36:**

Zgodnie z warunkami przebudowy sieci energetycznych TD/OBB/OME/K/WT/TS/206/2021 z dnia 17/05/2021r oraz TNT/MMD/1178/2021 z dnia 26/05/2021r, należy wykonać projekt przebudowy. W opisie projektu budowlanego projektant na str.5 zamieścił oświadczenie:

OŚWIADCZENIE BRAKU KOLIZJI Z UZBROJENIEM I SIECIAMI

Oświadczam, że w planie zagospodarowania działki nr 198/6 w Ślemieniu i zgodnie z mapą do celów projektowych nr GKN.6640.966.2021 z dnia 09.03.2021r. pod projektowanym budynkiem nie występuje kolizja z istniejącym uzbrojeniem podziemnych sieci, gdyż takiego uzbrojenia podziemnego brak w rejonie lokalizacji budynków. Występuje kolizja z siecią napowietrzną energetyczną która zostanie przebudowana zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji wg osobnego opracowania.

Pytanie brzmi: Dlaczego projektant na etapie wykonania projektu nie wykonał w/w opracowania. W celu rzetelnej wyceny należałoby wykonać projekt, uzgodnić go z właścicielem sieci do dnia 12.12.2022r.(dzień składania ofert) jest to niewykonalne.

**ODPOWIEDŹ 36:**

Dołączono projekt i przedmiar przebudowy sieci energetycznych

**PYTANIE 37:**

Okna O4, O5, O6 zaprojektowane są jako PCV, nie podano jednak konkretnego rozwiązania takich okien (np. podnoszono- przesuwne). Proszę zatem o podanie rozwiązania drzwi przesuwnych. Proszę również o wytyczne odnośnie zachowania się progu względem warstwy wykończeniowej/posadzki zarówno od wewnątrz jak i zewnątrz (wysokość progu).

**ODPOWIEDŹ 37:**

Okna należy wykonać zgodnie z zestawieniem (widoczne strony przesuwu). O4 ,05 przesuwne, okno O6 – przesuwano – stałe.

Próg z zewnątrz – 2cm ponad poziomem projektowanego utwardzenia. Od wewnątrz - 2cm ponad poziomem podłogi.

**PYTANIE 38:**

Na klatce schodowej projektuje się klapę dymową montowaną w poziomie dachu. Proszę o podanie sposobu napowietrzania dla takiej klapy dymowej np. poprzez drzwi z siłownikami. Jeżeli napowietrzanie ma się odbywać poprzez drzwi to proszę o podanie:

\* wymaganej powierzchni napowietrzania,

\* informację, które drzwi mają być napowietrzające.

**ODPOWIEDŹ 38:**

30 procent więcej od geometrycznej powierzchni klapy dymowej

Drzwi wejściowe oznaczone D3

**PYTANIE 39:**

Proszę o podanie informacji, które drzwi mają być wyposażone w elementy drzwi ewakuacyjnych. Proszę o podanie rodzaju wyposażenia ewakuacyjnego (zamki antypaniczne - wraz z podaniem funkcji antypanicznej, klamki antypaniczne lub sztangi antypaniczne).

**ODPOWIEDŹ 39:**

§ 240. [Drzwi wieloskrzydłowe, wahadłowe i rozsuwane; zakaz stosowania drzwi obrotowych i podnoszonych] pkt.7 WT

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia, w którym może przebywać jednocześnie więcej niż 300 osób, oraz drzwi na drodze ewakuacyjnej z tego pomieszczenia, powinny być wyposażone w urządzenia przeciwpaniczne.

W przedszkolu przewiduje się maksymalną liczbę osób 140 – urządzenia przeciwpaniczne nie są wymagane.

**PYTANIE 40:**

Proszę o podanie rodzaju nawiewnika okiennego (np. ciśnieniowy, higrosterowany itp.). Proszę o podanie wymaganego przepływu nawiewnika.

**ODPOWIEDŹ 40:**

Ze względu na zastosowaną wentylację mechaniczną, napowietrzniki w oknach nie są wymagane.

**PYTANIE 41:**

W nawiązaniu do udzielonych odpowiedzi z dnia 01.12.2022r. i napływającymi prośbami o „wydłużenie czasu na przygotowanie wyceny” od przedstawicieli producentów materiałów zawartych w projekcie zwracam się z ponowną prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień przynajmniej 16.12.2022r.

**ODPOWIEDŹ 41:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert w zakresie wskazanym w niniejszej informacji.

**PYTANIE 42:**

§ 5 ust. 2 pkt. 17, § 5 ust. 10 oraz § 6 ust. 15 Projektu umowy

Zwracam się z prośbą o modyfikację postanowień w zakresie uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie w terminie obowiązywania umowy.

Termin wydania decyzji w zakresie pozwolenia na użytkowanie przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego jest całkowicie niezależny od Wykonawcy, w konsekwencji czego termin realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy, nie może być nim uwarunkowany.

W związku z powyższym, proszę o zmianę postanowień umowy w sposób obligujący Wykonawcę od przygotowania kompletnego wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie w terminie wykonywania umowy i przedłożenie go Zamawiającemu.

Przedłożenie wniosku Zamawiającemu, wraz z dopełnieniem pozostałych postanowień umownych, w zakresie czynności odbiorowych, stanowić będzie o wykonaniu umowy przez Wykonawcę.

**ODPOWIEDŹ 42:**

Zamawiający pozostawia powyższe regulacje bez zmian. Zamawiający zwraca jednak uwagę, na klauzule zmian umowy opisane w § 21 załącznika nr 6 do SWZ – Projektu Umowy, które – w okolicznościach przedstawionych przez Wykonawcę – będą mogły mieć zastosowanie.

**PYTANIE 43:**

§ 6 ust. 10 Projektu umowy

Proszę o dostosowanie brzmienia § 6 ust. 10 Projektu umowy do obowiązujących przepisów prawnych.

Zgodnie art. 465 ust. 8 ustawy Pzp do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (dalej jako: Kodeks Cywilny), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

Art. 631 Kodeksu Cywilnego stanowi, że jeżeli dostarczona przez inwestora dokumentacja, teren budowy, maszyny lub urządzenia nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, wykonawca

powinien niezwłocznie zawiadomić o tym inwestora. Wskazać należy, że nieprawidłowości w dokumentacji projektowej, mogą zostać wykryte dopiero podczas realizacji robót budowlanych. Istnieje zatem prawdopodobieństwo, że przed rozpoczęciem poszczególnego rodzaju prac nie wszystkie ewentualne wady dokumentacji mogą zostać zweryfikowane i zgłoszone Zamawiającemu. Znajduje to bezpośrednie potwierdzenie w wyroku Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 12 maja 2017 r. (sygn. akt I ACa 30/17), w uzasadnianiu którego czytamy, że przepis art. 631 Kodeksu Cywilnego przewidujący obowiązek wykonawcy niezwłocznego zawiadomienia inwestora o tym, że dostarczona dokumentacja, teren budowy, nie nadają się do prawidłowego wykonania robót, dotyczy każdego momentu w trakcie realizacji robót, w którym wykonawca dowiedział się o konkretnych nieprawidłowościach. Przepis ten nie może być odczytywany w sposób nakładający na wykonawcę obowiązku dokonywania w momencie przystąpienia do przetargu czy podpisywania umowy, szczegółowego merytorycznego sprawdzenia przedstawionego mu projektu, wymagającego specjalistycznych obliczeń, wiedzy z zakresu projektowania, w celu wykrycia ewentualnych wad. Do obowiązków wykonawcy nie należy bowiem specjalistyczne badanie projektu. Wykonawca przyjmując wykonanie zadania określonego w umowie, działał w zaufaniu, że przedstawiony mu przez inwestora projekt jest nie wadliwy. Powyższe wskazuje ponadto, że Wykonawca winien informować Zamawiającego jedynie o takich nieprawidłowościach, które może dostrzec na podstawie własnego doświadczenia, bez specjalistycznej wiedzy. Potwierdza to zróżnicowane orzecznictwo – wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 23 kwietnia 2013 r., sygn. akt I ACa 133/13; wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 1 czerwca 2015 r., sygn. akt KIO 1011/15, czy też wyrok Sądu Najwyższego z dnia 25 listopada 2016 r., sygn. akt CSK 138/16.

**ODPOWIEDŹ 43:**

Zamawiający wskazuje, że opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy pzp, zaś Wykonawcy jako profesjonaliści winni dokonać weryfikacji tegoż opisu, w myśl wyroku Sądu Najwyższego z 5 czerwca 2014 r., IV CSK 626/13. W przypadku, kiedy dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa będzie zawierała wady, których wykrycie było obiektywnie możliwe na późniejszym etapie realizacji zamówienia, zastosowanie znajdą klauzule zmiany umowy opisane w § 21 załącznika nr 6 do SWZ – Projektu Umowy, jeżeli zmiana umowy będzie w ogóle konieczna.

**PYTANIE 44:**

§ 13 ust. 9 Projektu umowy

Proszę o dostosowanie brzmienia § 13 ust. 9 Projektu umowy do obowiązujących przepisów prawnych. Zwracam uwagę, iż konieczność bezusterkowego (bez uwag) protokołu końcowego odbioru robót jest przesłanką nieprzewidzianą w przepisach Kodeksu Cywilnego. Art. 647 Kodeksu Cywilnego, definiujący umowę o roboty budowlane, odwołuje się bowiem do „odbioru robót”, nie natomiast „bezusterkowego odbioru robót” (bez uwag). Powyższe potwierdza zgodnie dominująca linia orzecznicza w wyroku Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2017 r., sygn. I ACa 689/16, w Wyroku Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 27 czerwca 2018 r.;

sygn. V ACa 1302/17.

**ODPOWIEDŹ 44:**

Dokonanie odbioru robót „bez uwag”, jest warunkiem koniecznym dla wypłaty Zamawiającego środków tytułem dofinansowania, przez podmiot zewnętrzny. Dlatego też, Zamawiający nie przewiduje usunięcia zwrotu „bez uwag”, bowiem mogłoby to doprowadzić do utraty dofinansowania zamówienia.

**PYTANIE 45:**

Proszę o uzupełnienie Przedmiaru robót (podstawa wyceny, opis, ilość, jednostka miary) oraz potwierdzenie, iż następujące elementy należy ująć w wycenie i określenie ich szczegółowych parametrów:

a) wycieraczki zewnętrzne i wewnętrzne;

b) tablice kierunkowe, piktogramy i oznaczenia;

c) daszki szklane;

d) okładzina imitująca deskę na elewacji;

e) kabiny z płyt HPL (proszę również o określenie sposobu montażu,

w tym rodzaju podkonstrukcji, wraz z udostępnieniem jej szczegółów).

**ODPOWIEDŹ 45:**

a) Należy ująć w ofercie wycieraczkę zewnętrzną 2 szt. – 200x100cm.

Należy ująć w ofercie wycieraczkę wewnętrzną 2 szt. – 200x100cm.

b) Tablice kierunkowe, piktogramy wykonać zgodnie z zestawieniem lamp kierunkowych

c) Pozycja przedmiaru nr 11.21 Klak. Ind. Dostawa i montaż daszek szklany nr D21 100/240- 2szt.

d) Nie występuje

e) Materiały:

Płyta HPL

Okucia ze stali nierdzewnej

Technologie:

Zawiasy z funkcją samozamykania

Gałki okrągłe

Konstrukcja:

Profile mocujące pionowe aluminiowe anodowane

Profil przymykowy z uszczelką gumową anodowany

Profile wieńczące poziome aluminiowe anodowane

Nóżki regulowane

Wymiary

Grubość ścianki: 10 mm

Wysokość ścianek i drzwi: ok. 1200 mm

Wysokość nóżek: 150 mm

**PYTANIE 46:**

Proszę o informację, czy w pozycjach 8.15 – 8.17 Przedmiaru robót budowlanych została ujęta i należy ją wycenić, okładzina strefy wejścia z blachy na rąbek?

**ODPOWIEDŹ 46:**

Pozycje 8.15 – 8.18 okładzina strefy wejścia z blachy na rąbek

**PYTANIE 47:**

Informuję, iż brak w przedmiarze robót budowlanych pozycji dotyczących wylewek. Proszę o uzupełnienie.

**ODPOWIEDŹ 47:**

Pozycje 3.10 – 3.11 analogia wylewka

Pozycje 6.5 – 6.6 analogia wylewka

**PYTANIE 48:**

Proszę o informację w osi 5 została zaprojektowane podparcie dla pasa dolnego dźwigara? Jeżeli tak, proszę o wskazanie pozycji Przedmiaru robót budowlanych, w której zostało ono ujęte.

**ODPOWIEDŹ 48:**

W osi 5 nie została zaprojektowane podparcie dla pasa dolnego dźwigara

**PYTANIE 49:**

Wykonawca sugeruje, aby konstrukcje okienne 1, 4, 5 i 6, z uwagi na gabaryty wykonać z profili aluminiowych obustronnie pomalowanych proszkowo na kolor RAL 7016. Proszę o zmianę projektu w powyższym zakresie.

**ODPOWIEDŹ 49:**

Konstrukcje okienne 1, 4, 5 i 6 wykonać z profili aluminiowych obustronnie pomalowanych proszkowo na kolor RAL 7016

**PYTANIE 50:**

Wykonawca sugeruje, aby drzwi aluminiowe D20 (między pomieszczeniami 1.7-1.8) zamienić na ściankę mobilną wypełnioną szkłem bezpiecznym na profilu aluminiowym. Proszę o zmianę projektu w powyższym zakresie.

**ODPOWIEDŹ 50:**

System przyjąć jako system drzwi harmonijkowych z przegrodą termiczną – przesuwane ręcznie. Pełniący funkcję oddzielenia akustycznego i funkcjonalnego.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że pozostałe drzwi wewnętrzne powinny posiadać następujące parametry: drzwi wewnętrzne CPL o grubości 0,7 mm okleiny, wypełnienie pełna płyta. Wszystkie kolory dopuszczone poza RAL 9003. Z ościeżnicą regulowaną.

**PYTANIE 51:**

W odpowiedzi nr 2 na zapytania Wykonawców, udostępnionej przez w dniu 1 grudnia 2022 r., Zamawiający wskazuje, iż

„Przebudowę linii elektrycznej (bez oświetlenia ulicznego) wykonać zgodnie z warunkami nr TD/OBB/OME/K/WT/TS/206/2021 z dnia 17/05/2021r.

Przebudowę sieci energii elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego wykonać zgodnie z warunkami nr TNT/MMD/1178/2021 z dnia 26/05/2021r.”

Proszę o udostępnienie w/w warunków.

**ODPOWIEDŹ 51:**

Zamawiający dołącza do niniejszej informacji powyższe warunki.

**PYTANIE 52:**

W el. 20 przedmiaru brak nakładów na wykucie wnęk i ich obróbkę pod dwie szafki hydrantowe wnękowe. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 52:**

W pozycji 20.11 kal. Ind. Należy ująć wykucie wnęk i ich obróbkę pod dwie szafki hydrantowe wnękowe

**PYTANIE 53:**

W el. 20 przedmiaru brak nakładów na dwa podejścia dopływowe fi 25 m do hydrantów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 53:**

W pozycji 20.11 kal. Ind. Należy ująć nakłady na dwa podejścia dopływowe fi 25 mm do hydrantów

**PYTANIE 54:**

W opisie technicznym zapisano konieczność montażu 6 gaśnic – w której pozycji kosztorysu ofertowego należy uwzględnić ich koszt?

**ODPOWIEDŹ 54:**

W pozycji 20.11 kal. Ind. Należy ująć dostawę i montaż 6 gaśnic

**PYTANIE 55:**

W el. 21 brak nakładów na dostawę i montaż syfonów do odprowadzenia skroplin. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 55:**

W pozycjach od 21.16 do 21.21 kal. Ind. Należy ująć dostawę i montaż syfonów do odprowadzenia skroplin

**PYTANIE 56:**

W el. 23 przedmiaru brak nakładów na dostawę i montaż kształtki przejściowej PE/stal. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 56:**

W pozycji 20.11 kal. Ind. Należy ująć dostawę i montaż kształtki przejściowej PE/stal

**PYTANIE 57:**

W el. 23 przedmiaru w poz. 23.30 zaliczono wodomierz Dn 32 mm – kto dostarcza i montuje wodomierz: wykonawca czy dostawca wody? Jeżeli dostawca wody prosimy o korektę przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 57:**

Dostawa i montaż wodomierza wykonawca pod nadzorem ZUK

**PYTANIE 58:**

W opisie technicznym zapisano konieczność montażu rur ochronnych AROT PS110 3m na kable; w przedmiarze brak nakładów na ten zakres robót.

**ODPOWIEDŹ 58:**

Pozycja 23.35.

**PYTANIE 59:**

W przedmiarze barak nakładów na badanie wody. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 59:**

Badanie wody na koszt Inwestora

**PYTANIE 60:**

Czy wyjścia 2 kanalizacji sanitarnej fi 160 mm należy wykonać jako gazoszczelne? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 60:**

Nie

**PYTANIE 61:**

Prosimy o potwierdzenie, że zewnętrzna sieć ppoż. z zabudowaniem 2 hydrantów zewnętrznych DN 80 mm lub zbiornika ppoż. 100m3 zapasu wody (opis techniczny p. 9.11.2) nie są przedmiotem niniejszego zamówienia.

**ODPOWIEDŹ 61:**

Hydranty zewnętrzne istniejące

**PYTANIE 62:**

Czy Zamawiający przewiduje łazienkę dla niepełnosprawnych? Jeżeli tak to prosimy o korektę przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 62:**

Nie

**PYTANIE 63:**

Czy umywalki z poz. 17.17 przedmiaru to „umywalki dla dzieci przedszkolnych „z osłonami na syfony czy – jak zapisano w opisie technicznym „umywalki 55x45cm” z półpostumentami czy bez?

**ODPOWIEDŹ 63:**

Pozycja 17.17 są to umywalki z półpostumentami dla całego obiektu 21szt. Umywalki z półpostumentami dla dzieci przedszkolnych to 10szt

**PYTANIE 64:**

Czy WC z poz.17.18 przedmiaru to „WC kompakty dla dzieci przedszkolnych” czy inne (jakie)?

**ODPOWIEDŹ 64:**

Pozycja 17.18 są ustępy dla całego obiektu 12szt. Ustępy dla dzieci przedszkolnych to 10szt

**PYTANIE 65:**

Czy zlewozmywaki z po. 17.19-17.21 to „zlewozmywaki gastronomiczne „czy zlewozmywaki używane w budownictwie mieszkaniowym?

**ODPOWIEDŹ 65:**

Pozycja 17.19 zlewozmywaki gastronomiczne

Pozycja 17.21 zlewozmywaki używane w budownictwie mieszkaniowym

**PYTANIE 66:**

Jakie baterie zlewozmywakowe należy przyjąć do wyceny „z wyciąganą wylewką”, „gastronomiczne” i w której pozycji kosztorysu ofertowego należy je wycenić.

**ODPOWIEDŹ 66:**

W pozycja 18.27 należy 2 baterie zlewozmywakowe przyjąć do wyceny z wyciąganą wylewką „gastronomiczne”

**PYTANIE 67:**

Jakie baterie umywalkowe należy przyjąć do wyceny: oszczędzające wodę czy czasowe, czy termostatyczne (parametry)?

**ODPOWIEDŹ 67:**

Oszczędzające wodę

**PYTANIE 68:**

Jakie baterie natryskowe należy przyjąć do wyceny: czasowe czy elektroniczne (parametry)?

**ODPOWIEDŹ 68:**

Oszczędzające wodę

**PYTANIE 69:**

Czy należy wycenić brodziki natryskowe akrylowe kwadratowe 90x90cm czy 80x80cm wysokie na 15 cm czy inne?

**ODPOWIEDŹ 69:**

Akrylowe kwadratowe 90x90cm

**PYTANIE 70:**

W el. 19 brak nakładów na regulację ogrzewania podłogowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 70:**

W pozycja 19.26 należy ująć regulację ogrzewania podłogowego

**PYTANIE 71:**

W przedmiarze brak nakładów na odprowadzenie skroplin z pomp ciepła. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 71:**

W pozycji 19.24 Ind. należy ująć odprowadzenie skroplin z pomp ciepła

**PYTANIE 72:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 16 grudnia 2022r.

**ODPOWIEDŹ 72:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert w zakresie wskazanym w niniejszej informacji.

**Zamawiający informuje również, że zastępuje na swojej stronie internetowej prowadzonego postępowania plik pn.: „INSTALACJE SANITARNE.pdf”, na pliki pn.: „Projekt budowlany - instalacje sanitarne.pdf”, „S-14.pdf” oraz „S-15.pdf”.** Dotychczasowy plik pn.: „INSTALACJE SANITARNE.pdf”, zostaje usunięty ze strony internetowej prowadzonego postępowania, nie wywołując skutków w postępowaniu.

Ponadto, w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania Wykonawców oraz zmianą postanowień SWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert wyznaczając go na dzień **20 grudnia 2022 roku do godziny 9:00.** Wobec powyższego, Zamawiający dokonuje ponadto następujących zmian w SWZ, celem dostosowania tych przepisów do zmienionego terminu składania ofert:

1. rozdział XII SWZ zmienia się w ten sposób, że skreśla się jego zawartość i zastępuje zapisem o brzmieniu:

„*Oferty należy składać w terminie do dnia* ***20.12.2022 r. do godz. 09:00*** *używając w tym celu* ***Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku*** *dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu – skrytka ePUAP:* ***Urząd Gminy Ślemień*** */ 1gx3d23ag6.*”

1. rozdział XIII SWZ zmienia się w ten sposób, że skreśla się jego zawartość i zastępuje zapisem o brzmieniu:

„*Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą do dnia* ***18.01.2023 r.***”

1. rozdział XIV pkt 1 SWZ zmienia się w ten sposób, że skreśla się jego zawartość i zastępuje zapisem o brzmieniu:

„*Otwarcie ofert nastąpi w dniu* ***20.12.2022 r. o godz. 11.00****, poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie.*”

Zamawiający publikuje na swojej stronie internetowej tekst jednolity SWZ wraz z załącznikami.

Zatwierdził

Wójt Gminy Ślemień

Jarosław Krzak