

Ślemień: Budowa sceny, widowni i zaplecza sanitarnego amfiteatru w Ślemieniu

Numer ogłoszenia: 214633 - 2012; data zamieszczenia: 09.10.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy w Ślemieniu, ul. Krakowska 148, 34-323 Ślemień, woj. śląskie, tel. 033 8654098.

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.slemien.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa sceny, widowni i zaplecza sanitarnego amfiteatru w Ślemieniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sceny, widowni i zaplecza sanitarnego amfiteatru w Ślemieniu. Inwestycja ta będzie realizowana w systemie pod klucz obejmującym zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych na podstawie: Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania jw. 2. Zamówienie obejmuje: 1) Opracowanie dokumentacji projektowej, w tym: - opracowanie koncepcji i projektu budowlanego - wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych i sporządzenie dokumentacji geologiczno - inżynierskiej - inwentaryzacja stanu istniejącego (obiekty, zieleń, teren) - wykonanie projektu zagospodarowania terenu, wraz z wprowadzeniem rozwiązań koncepcyjnych. Koncepcja powinna zawierać część opisową, rysunkową i projekt zagospodarowania terenu. Należy udostępnić koncepcję Zamawiającemu celem sprawdzenia prawidłowości rozwiązań dla kontynuacji projektowania. - uzyskanie warunków podłączenia mediów i warunków zasilania ich dostawców, - uzyskanie zgody na wejście w teren celem prowadzenia prac budowlanych, - pozyskanie map do celów projektowych w niezbędnym zakresie, - wykonanie projektu budowlanego zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego i praw pokrewnych, - złożenie kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę. Dokumentację projektową (projekt budowlany i projekty wykonawcze) należy wykonać zgodnie z zapisami ustawy Prawo Budowlane i rozporządzeniami z niego wynikającymi, przy zachowaniu zapisów Eurokodów i Polskich Norm dotyczących projektowania i wznoszenia obiektów budowlanych. Z uwagi na obowiązek stosowania przez Zamawiającego ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku nr 113 poz. 759 z późn. zm.) wraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie - dokumentacja projektowa powinna odpowiadać przepisom zawartym w: rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 02.09. 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) oraz: rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004 r. (Dz. U. 130. poz. 1389 z późn. zm.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1398), a także rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) z późniejszymi zmianami i rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami). - sporządzenie projektów wykonawczych w niezbędnym zakresie, w tym między innymi: - projekt zagospodarowania terenu (projektowany obiekt, infrastruktura, drogi, chodniki, parkingi, oznakowanie poziome i pionowe, mała architektura, gospodarowanie szatą roślinną) - projektów organizacji ruchu na czas budowy, - projekty sieci zewnętrznych (w tym: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, wodociągowej, hydrantowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej) - część architektoniczna wraz z projektami wewnątrz i zestawieniami elementów budowlanych, urządzeń i wyposażenia - część konstrukcyjno-budowlana - część instalacyjna (instalacje wewnętrzne) - część techniczno-technologiczna z zestawieniami elementów budowlanych, urządzeń i wyposażenia - opracowania kosztowe dla poszczególnych asortymentów robót i zadań. - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, - opracowanie przedmiarów robót i zestawienia wartościowego grup robót zadań i urządzeń. 2) Prowadzenie nadzoru autorskiego w trakcie budowy; 3) Opracowanie rzeczowo-finansowego Harmonogramu realizacji inwestycji, (niewykraczającego poza cenę ryczałtową). Harmonogram realizacji robót opracować w ujęciu rzeczowo - finansowym dla wszystkich zadań będących przedmiotem zamówienia i obiektów budowlanych z uwzględnieniem pór roku i z opisem elementów robót. Będzie on stanowił podstawę do wystawiania faktur częściowych za realizację skończonych i odebranych elementów robót; 4) Wykonanie robót na podstawie opracowanych projektów (po ich akceptacji przez Zamawiającego); 5) Przygotowanie kompletnych materiałów umożliwiających uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, która w szczególności będzie stanowić warunek podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy; 6) Prace towarzyszące i roboty tymczasowe, w tym m.in.: - Dokonanie geodezyjnego wytyczenia przedmiotu umowy w terenie oraz wyznaczenie stałych punktów odniesienia. - Uzyskanie map dla celów projektowych w niezbędnym zakresie, - Zabezpieczenie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót oraz wznowienie geodezyjne znaków granicznych w przypadku ich naruszenia w trakcie prowadzonych robót, - Wykonanie dokumentacji po wykonawczej, budowlanej i geodezyjnej, łącznie z naniesieniem zmian do zasobów mapowych, wraz z wersją elektroniczną i uzyskanie potwierdzenia, - Zlecenie nadzorów do właścicieli sieci uzbrojenia terenu i poniesienie ich kosztów, - Dokonanie ewentualnych uzgodnień z właścicielem w związku z

prowadzeniem robót w pasie drogowym, łącznie z opłatą za zajęcie terenu, - Odtworzenie zniszczonych nawierzchni ciągów komunikacyjnych do stanu pierwotnego, oraz poniesienie konsekwencji ewentualnych innych szkód powstałych w trakcie robót, - Wykonanie badań po wykonawczych pomiarach skuteczności zerowania, ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych, badania stopnia zagęszczenia gruntu przez firmę geotechniczną posiadającą certyfikat akredytacyjny w zakresie wykonywanych badań, itp.), - Roboty tymczasowe (zorganizowanie zaplecza dla potrzeb budowy, w tym wydzielenie pomieszczeń dla inspektorów nadzoru w zapleczu Wykonawcy dla poszczególnych zadań, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenie zaplecza i budowy przed dostępem osób postronnych), - Składanie Zamawiającemu raportów miesięcznych z realizacji Umowy w terminie 4 dni po upływie miesiąca kalendarzowego na jego żądanie. - Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń i systemów zainstalowanych w obiekcie, - Założenie książki obiektu, oraz opracowanie instrukcji użytkownika.

3. Zakres i forma dokumentacji projektowej

1) Zamawiający wymaga złożenia dokumentacji projektowej dla poszczególnych faz opracowania: - Koncepcja architektoniczna z wizualizacjami - Projekt budowlany - Projekty wykonawcze - Przedmiary robót - Wykaz cen poszczególnych elementów rozliczeniowych - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Dokumenty jw. będą opracowane i przekazane Zamawiającemu w sposób następujący: - wersja papierowa w 5 egz. - wersja elektroniczna wersji papierowej w formacie zapisu DVD oraz CD: - jeden egzemplarz w wersji elektronicznej otwartej do edycji (format zapisu rysunków AutoCAD 2007, tekstu Word 2003 lub równoważne Powyższe dokumentacje projektowe należy również złożyć w formie elektronicznej na płytach CD w formacie PDF (3 egz.), Istotne elementy koncepcji - należy przedłożyć w formie opracowania elektronicznego dla potrzeb promocji zadania. Projekty wszystkich obiektów budowlanych i zadań należy opracować w pełnym zakresie umożliwiającym realizację inwestycji i odpowiadającym wymaganiom, które określają obowiązujące przepisy.

2) Przedstawione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz w załącznikach do niego ewentualne wskazania na urządzenia techniczne lub materiały z podaniem producenta, należy traktować jako przykładowe, określające wymagane standardy techniczno-jakościowe, ze względu na zasady ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a zwłaszcza art. 29 do 31. Oznacza to, że Wykonawca może zaproponować inne niż wyszczególnione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym jw. rozwiązania z zachowaniem odpowiednich, równoważnych (nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu, będącego przedmiotem umowy, z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych zgodności. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w dokumentacji programu funkcjonalno - użytkowego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4. Szczególne obowiązki Wykonawcy i wymagania odnośnie sposobu prowadzenia robót: Zabezpieczenie realizacji przedmiotu umowy: - najpóźniej w dniu następnym po uzyskaniu pozwolenia na budowę, a przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu: - oświadczenie Kierownika Budowy o przyjęciu obowiązków, - oświadczenie Kierownika Budowy o sporządzeniu planu BIOZ, - aktualne uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenia o przynależności Kierownika Budowy oraz Kierowników robót ze strony Wykonawcy i podwykonawców do właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju, Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania materiałów i robót

5. Uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy: 1) Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z opracowaną przez siebie dokumentacją projektową na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, z materiałów fabrycznie nowych I-go gatunku, 2) Roboty winny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem budowlanym, Prawem ochrony środowiska, Prawem o ruchu drogowym oraz Ustawą o drogach publicznych, Ustawą o odpadach, Ustawą o badaniach i certyfikacji i wymaganiami Inwestora, a kierowanie i nadzorowanie Robót mogą wykonywać osoby, które posiadają wymagane prawem uprawnienia i są ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej.

6. Szczególną uwagę Wykonawca musi również zwrócić na warunki dotyczące zatrudniania pracowników na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz obowiązek przestrzegania wszystkich przepisów prawnych dotyczących warunków świadczenia pracy dla każdej grupy pracowników. Wobec wszystkich osób zatrudnionych na budowie wykonawca jest zobowiązany egzekwować wymagania dotyczące konieczności legitymowania się odpowiednimi dokumentami wskazującymi ich pracodawcę oraz uprawnienia do przebywania na terenie budowy. Zamawiający ma także prawo do wrywkowej kontroli osób przebywających na placu budowy w zakresie jw.

7. Transport i składowanie odpadów. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 27.04.2001 roku o odpadach (Dz. U. nr (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 z późn. zm.) w tym: - przejmuje odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport i składowanie, - ponosi koszty z tytułu jw., - na wniosek Inwestora wskaże miejsce składowania lub utylizacji oraz przedstawi stosowne dokumenty, że powstałe odpady zostały zagospodarowane (wywiezione na składowisko, poddane utylizacji) zgodnie z wyżej wymienioną ustawą oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

8. Wykonawca udziela 5 lat gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

9. Zastosowane materiały i urządzenia muszą spełniać wymagania art. 10 ustawy Prawo Budowlane być wykonane zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się wynikające z art. 30 ustawy Prawo Zamówień Publicznych: - europejskie aprobaty techniczne, - wspólne specyfikacje techniczne, - Polskie Normy przenoszące normy europejskie, - normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, - Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, - Polskie Normy, - polskie aprobaty techniczne..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 71.32.00.00-7, 71.22.00.00-6, 45.21.23.00-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości 50 000,00 zł. Wadium może być wniesione w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego tj. Gminy Ślemień nr: 21 8141 0008 0000 1661 2000 0040 w Banku Spółdzielczym w Gilowicach, z informacją na przelewie: wadium przetargowe na zadanie: Budowa sceny, widowni i zaplecza sanitarnego amfiteatru w Ślemieniu 2. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż pieniądz (poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zmianami), oryginały dokumentów należy złożyć w kasie zamawiającego. Wnoszona przez Wykonawcę ubezpieczeniowa lub bankowa gwarancja zapłaty wadium lub poręczenie musi mieć charakter samoistny, nieodwołalny, bezwarunkowy oraz być płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego bezpośredniego bez konieczności spełniania jakichkolwiek dodatkowych warunków poza oświadczeniem Zamawiającego bezpośredniego, iż wystąpiła którakolwiek z okoliczności określonych w pkt. 5 i 6. 3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Poręczenie lub gwarancja, o którym mowa powyżej powinno być ważne przez okres ważności oferty, powinno dotyczyć konkretnego zamówienia i zawierać klauzulę o dostępności środków przez Zamawiającego bezpośredniego w okresie trwania procedury udzielania zamówienia, bez spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz odpowiednie dokumenty winny być złożone w kasie Urzędu Gminy Ślemień adres: Gmina Ślemień z siedzibą w Ślemieniu 34-323 Ślemień, ul. Krakowska 148 - w godz. 8 - 14, w terminie wyznaczonym dla złożenia oferty. Wadium uważać się będzie za wniesione wtedy, kiedy znajdować się będzie ono na rachunku Zamawiającego, lub zostanie zdeponowane w kasie Zamawiającego (w razie wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz). 4. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych. 5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 6. Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, ww. ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Na podstawie oświadczenia

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia. W szczególności o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia Jako roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie: a) co najmniej jedną realizację polegającą na budowie obiektu kulturalno - rekreacyjnego, lub sportowego, użyteczności publicznej, z elementem zadaszonej sceny, lub trybuny wykonywaną w systemie zaprojektuj i wybuduj o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto. W przypadku inwestycji, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu kursów walutowych po przeliczeniu średnim kursem NBP na dzień wszczęcia niniejszego postępowania. (w przypadku inwestycji rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN). Jako referencje (inne dokumenty) dotyczące realizacji z ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, Zamawiający uzna takie, które dotyczą realizacji zadań, których zakończenie miało miejsce nie wcześniej jak 5 lat przed dniem składania ofert.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują, lub będą dysponować sprzętem budowlanym i środkami transportowymi niezbędnymi do wykonywania robót. Wymagane jest posiadanie następujących narzędzi i

urządzeń: koparki (gaśnicowa o poj. łyżki pow. 0,6 m³ - 1 szt.), kop.- ładowarka o poj. łyżki 0,25 m³ - 1 szt., dźwign - 1 szt., spycharka - 1 szt. samochody ciężarowe 5 - 10 t. - 2 szt., w tym wywrotka, sprzęt do odtworzenia nawierzchni dróg, w tym walec statyczny samojezdny ogumiony 10 t, ubijak spalinowy 200 kg

• III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: - dysponują lub będą dysponować odpowiednio wykwalifikowanymi osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach (Wykonawca nie może zaproponować tej samej osoby do pełnienia różnych funkcji): - Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wod.- kan, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych - 1 osoba posiadający uprawnienia budowlane do projektowania sieci i instalacji wod.- kan, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w branży jw., zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - 2 osoby (projektant i sprawdzający) w tym jedna z nich posiadająca doświadczenie polegające na wykonaniu projektu (w zakresie posiadanych uprawnień) co najmniej jednego obiektu kulturalno - rekreacyjnego, lub sportowego, użyteczności publicznej z elementem zadaszanej sceny, lub trybuny. Osoby te winny posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Kierownika budowy - osoby posiadającej wykształcenie wyższe i co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, w tym przy realizacji co najmniej dwóch zadań polegających na budowie obiektów kulturalno - rekreacyjnych, lub sportowych, użyteczności publicznej z elementem zadaszanej sceny lub trybuny, w tym co najmniej jedno realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Kierownika robót sanitarnych - posiadających co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku odpowiedzialnym za wykonywanie robót z zakresu budowy sieci i instalacji sanitarnej oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Kierownika robót drogowych - posiadającego co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku odpowiedzialnym za wykonywanie robót drogowych oraz posiadającego uprawnienia do kierowania robotami drogowymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w danym kraju. - Kierownika robót elektrycznych posiadającego co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku odpowiedzialnym za wykonanie prac z zakresu robót elektrycznych, i posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami elektrycznymi w zakresie niniejszego zamówienia, wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Uwaga: W przypadku obywatela państwa członkowskiego Unii Europejskiej posiadającego kwalifikacje zawodowe architekta lub inżyniera budownictwa, który prowadzi zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym kraju niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim dopuszcza się zastąpić dokumenty jw. dokumentem zawierającym oświadczenie złożonym przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. - Specjalistę do spraw geodezyjnych - posiadającego uprawnienia geodezyjne do obsługi inwestycji - 1 osoba. - elektryka - z aktualnymi uprawnieniami SEP, lub równoważne, dla robót elektroenergetycznych - 1 osoba. - Przez obywatela państwa członkowskiego należy rozumieć obywatela Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, a także członków ich rodzin w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 lipca 2006r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz.U. Nr 144, poz. 1043 oraz z 2007r. Nr 120, poz. 818) oraz obywateli państw trzecich posiadających zezwolenie na pobyt rezydenta długoterminowego Wspólnot Europejskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 13 czerwca 2003r. o cudzoziemcach (Dz.U. z 2006r. Nr 234, poz. 1649, z późn.zm.).

• III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli na wykonanie zamówienia, w szczególności o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1. dysponują środkami finansowymi wystarczającymi do realizacji przedmiotu zamówienia, określonymi na sumę 800 000,00 zł, W przypadku przedstawienia w ofercie dokumentów sporządzonych w walucie innej niż złoty, należy dokonać stosownego przeliczenia na złote podczas badania złożonych ofert- według tabeli średnich kursów walut obcych NBP z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o postępowaniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. 2. posiadają średnio roczny obrót w ciągu ostatnich trzech lat w zakresie wykonawstwa robót w wysokości 3 000 000,00 zł, 3. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 2 000 000,00 zł, W przypadku przedstawienia w ofercie dokumentów sporządzonych w walucie innej niż złoty, należy dokonać stosownego przeliczenia na złote podczas badania złożonych ofert- według tabeli średnich kursów walut obcych NBP z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o postępowaniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Wykonawca, który nie dysponuje polisą obejmującą pełny okres realizacji zamówienia, winien złożyć oświadczenie,

iz zobowiązuje się do wznowienia polisy jw. na cały okres realizacji zamówienia przed wygaśnięciem posiadanej polisy.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Wycena ofertowa (ryczałtowa) - należy sporządzić wycenę ofertową dowolną metodą kalkulacji, która będzie stanowić cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia. 2) Harmonogram realizacji umowy w ujęciu rzeczowo-finansowym, uwzględniający założenia Programu Funkcjonalno-Użytkowego i niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zgodny z wyceną ofertową, zawierający zestawienie kosztów elementów robót brutto. Będzie on podstawą do wystawienia faktur częściowych, obejmujących wykazane w harmonogramie elementy usług i robót jako przedmioty oddzielnych odbiorów częściowych zgodnie z umową. Zamawiający dopuszcza wyodrębnienie w ramach tych elementów rozliczeniowych, dowolną liczbę pozycji stanowiących skończone elementy usług i robót budowlanych umożliwiające ich odbiór i fakturowanie, które może mieć miejsce nie częściej jak raz w miesiącu. Harmonogram winien uwzględniać termin realizacji. Zamawiający nie przewiduje szacowania procentowego zaangażowania wykonania robót w celu wystawienia faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie wykonanie i odebranie całego elementu rozliczeniowego stanowiącego pozycje jw., przy czym możliwe będzie skumulowanie na jednej fakturze kilku elementów rozliczeniowych zgodnych z pozycjami harmonogramu. 3) Dowód wniesienia wadium. 5. W sytuacji, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiany do umowy możliwe są jedynie w trybie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Uzgodnienia w tym zakresie wymagają dla swej ważności zatwierdzenia przez Zamawiającego, a zmiana umowy może nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących warunkach i zakresie: 1) ceny ofertowej: - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia o wielkość tej stawki, - w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej leży w interesie

publicznym. 2) terminu realizacji zamówienia: - w przypadku udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jeżeli jego wykonanie (sposób, technologia) będzie skutkowało wydłużeniem terminu wykonania zamówienia podstawowego, - w przypadku wstrzymania robót budowlanych w wyniku działania siły wyższej, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru, o ile czas wstrzymania robót i ich zakres będzie skutkować wydłużeniem terminu realizacji zamówienia, - jeżeli warunki atmosferyczne uniemożliwiają prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej lub sztuką budowlaną. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja robót nie uzasadniają zmiany umowy, - w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy - mianie może ulec termin realizacji umowy oraz terminy wynikające z harmonogramu, - gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SIWZ, W powyższych przypadkach nowy termin wykonania zamówienia podstawowego ustali Zamawiający po negocjacjach z Wykonawcą, bez zmiany wynagrodzenia wykonawcy. 3) zmiany parametrów technicznych przyjętych rozwiązań: Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian parametrów technicznych przyjętych w dokumentacji rozwiązań, wynikłych w trakcie prowadzenia robót, jeżeli zmiany te przyczynią się do ułatwień w sposobie prowadzenia inwestycji, a nie wpłyną na ogólne właściwości użytkowe przedmiotu zamówienia. 4) zmiany technologii wykonania robót, lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych, wówczas zmiana umowy może nastąpić w zakresie terminu i harmonogramu realizacji, 5) zmiany osób wyznaczonych przez Zamawiającego i Wykonawcę do nadzorowania i kontaktów roboczych w trakcie realizacji: Osoby wyznaczone i wpisane do umowy jako osoby nadzorujące i współpracujące w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia mogą być zmienione zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę. Jeśli osoby te winny spełniać określone wymagania, to strony potwierdzają to w sposobie przewidzianym w niniejszej SIWZ. Jeśli osoby te nie muszą spełniać określonych wymagań, to ich zmiana może nastąpić po uprzednim pisemnym zawiadomieniu strony przeciwnej umowy. 6) zmiany podwykonawcy i/lub części wykonywanego przez niego zakresu robót, bądź wprowadzenia nowego podwykonawcy. 3. Dokonanie zmian umowy w zakresie określonym w ust. 2, pkt 1) do 6) wymaga uprzedniego złożenia na piśmie wniosku Wykonawcy wykazującego zasadność zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenie propozycji zmiany przez Zamawiającego. 4. Zmiany umowy w zakresie określonym w ust. 2, pkt. 2) do 6) nie powodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.slemien.pl
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Gmina Ślemień z siedzibą w Ślemieniu 34 - 323 Ślemień ul. Krakowska 148.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 24.10.2012 godzina 09:15, miejsce: Urzędu Gminy Ślemień (sekretariat) adres: Gmina Ślemień z siedzibą w Ślemieniu 34-323 Ślemień, ul. Krakowska 148.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn: Ślemień i Streczno na wspólnej drodze przez przeszłość do przyszłości, współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Rzeczpospolita Polska - Republika Słowacka 2007 - 2013..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak