

.....-6-.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

WB.6740.758.2018

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 758/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz upoważnienia Starosty Żywieckiego nr ZP.077.22.2017 do wydawania decyzji administracyjnych przez inspektora Wydziału Budownictwa Pana Jana Knapkę po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia **18.06.2018r.** (data wpływu)

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Urzędu Gminy Ślemień,
34-323 Ślemień, ul. Krakowska nr 148**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę chodnika dla pieszych oraz kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 1413 S ul. Krakowska w miejscowości Ślemień, odcinek od km 10+799 do km 11+536, na działkach nr ewid. 179/6, 181/2, 189/1, 196/2, 204, 486/1, 4580/1, 4583/1, 4586/1, 4588/1, 4603/1, 5041/4, 5043/1, 5056/10, 5161, 5162, wg projektu budowlanego sporządzonego przez zespół projektowy pod kierunkiem mgr inż. arch. Józef Polak posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr ewid. 347/66, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MP-0480,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **przed rozpoczęciem budowy**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,** wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.³⁾

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ślemień zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII.196.2013 z dnia 28.06.2013r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 4925 z dnia 09.07.2013r..

Przedłożono Odpis z Protokołu z Narady Koordynacyjnej Starosty Żywieckiego NR 6630.173.2017 z dnia 15.11.2017r..

Decyzją znak: KR.ZUZ.5.421.5.26.2018.DW z dnia 19.04.2018r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu udzielił Urzędowi Gminy Ślemień pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Postępowanie w sprawie jw. wszczęto pismem znak: WB.6740.758.2018 z dnia 02.07.2018r., do którego nie wniesiono żadnych uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

-verte-

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o Opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r., poz. 1044) zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki budżetowe.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



pieczęć okrągła

z up. STAROSTY

Jan Kłapek
INSPEKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji
- upoważnienie Starosty Żywieckiego Nr ZP.077.22.2017

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Ślemień, 34-323 Ślemień, ul. Krakowska 148 – na ręce pełnomocnika P. Tadeusza Chmiel, 34-200 Sucha Beskidzka, oś. Na Stawach 1/16
2. Właściciele działek wg wykazu
3. WB a/a SSz

Do wiadomości:

4. Gmina Ślemień
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30 – kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz.

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 03.10.2018

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353)⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Żywiec, dnia 23.01.2019 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego oraz upoważnienia Starosty Żywieckiego nr ZP.077.21.2017r. do wydawania postanowień administracyjnych przez dyrektora Wydziału Budownictwa Panią Aleksandrę Golec, **prostuję z urzędu oczywistą omyłkę w decyzji Starosty Żywieckiego znak: WB.6740.758.2018 z dnia 02.08.2018r.** w sprawie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę chodnika dla pieszych oraz kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 1413 S w m. Ślemień, ul. Krakowska, odcinek od km 10+799 do km 11+536, na dz. nr ewid: 179/6, 181/2, 189/1, 196/2, 204, 486/1, 4580/1, 4583/1, 4586/1, 4588/1, 4603/1, 5041/4, 5043/1, 5056/10, 5161, 5162, wydanej Urzędowi Gminy Ślemień, 34-323 Ślemień, ul. Krakowska 148, w następujący sposób:

w wierszu dwudziestym na stronie pierwszej decyzji

w miejsce:

4603/1, 5041/4, 5043/1, 5056/10

wpisuje się:

4603/1, 5041/4, 5043/1, 5036/10

UZASADNIENIE:

Oczywistość błędu pisarskiego jednoznacznie wynika z porównania treści decyzji z aktami sprawy.

W świetle powyższych okoliczności, postanawiam jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie- zgodnie z art. 113 § 3 w/w ustawy- służy zażalenie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Żywieckiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



.....
pieczęć okrągła

z up. STAROSTY

mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

.....
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji
- upoważnienie Starosty Żywieckiego Nr: ZP.077.21.2017

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Ślemień, 34-323 Ślemień, ul. Krakowska 148
2. Pełnomocnik: P. Tadeusz Chmiel, zam. 34-200 Sucha Beskidzka, oś. Na Stawach 1/16
3. Właściciele działek – adresy wg wykazu
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30
5. WB - a/a DT