



Zamawiający:
Gmina Ślemień
ul. Krakowska 148
34-323 Ślemień
ZP.271.2.3.2025

Ślemień, dnia 12 września 2025 r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA
oraz zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) –
w tym zmiana terminu składania ofert**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.3.1.2025 prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych bez przeprowadzenia negocjacji na wykonanie zamówienia pn.: **„Wymiana źródła ciepła w Szkole Podstawowej w Ślemieniu – realizowana w systemie zaprojektuj i wybuduj.”**
Zadanie dofinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) w Katowicach.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm, zwana dalej: Pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę zapisu dotyczącego wymagań w zakresie zdolności technicznej i zawodowej z obecnego:

„e) Kierownik budowy – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

f) Kierownik robót – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

g) Kierownik robót – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa”

na:

„e) Kierownik budowy – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

f) Kierownik robót – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,



g) Kierownik robót – kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa”

Proponowana zmiana nie obniża wymagań dotyczących należytego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia, a jednocześnie zwiększy konkurencyjność postępowania. Wymóg posiadania uprawnień „bez ograniczeń” istotnie zawęży krąg potencjalnych wykonawców, mimo że zakres robót objętych zamówieniem nie zawsze tego wymaga. Wprowadzenie zapisu w proponowanym brzmieniu umożliwi udział w postępowaniu większej liczbie wykonawców dysponujących odpowiednio wykwalifikowanymi osobami posiadającymi duże doświadczenie w realizacji robót budowlanych i instalacyjnych, co zapewni wysoki poziom realizacji zamówienia. Zmiana ta przełoży się na szerszą konkurencję, potencjalnie korzystniejsze oferty cenowe oraz większą elastyczność w doborze personelu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia w - zakresie warunków udziału w postępowaniu.

Udzielone wyjaśnienia Zamawiającego są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je obowiązkowo uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 3 Pzp, informuje, że w związku z powyższymi wyjaśnieniami i zmianami postanowień SWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert wyznaczając go na dzień **18.09.2025 r. do godziny 09:00**. Wobec powyższego, Zamawiający dokonuje ponadto następujących zmian w SWZ, celem dostosowania tych zapisów do zmienionego terminu składania ofert:

1) W rozdziale XII SWZ zapis o treści:

Oferty należy składać w terminie do dnia **17.09.2025 r. do godz. 09:00** na Platformie e-zamówienia.

Zastępuje się następującym:

Oferty należy składać w terminie do dnia **18.09.2025 r. do godz. 09:00** na Platformie e-zamówienia.

2) W rozdziale XIII zapis o treści:

Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **16.10.2025 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Zastępuje się następującym:

Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **17.10.2025 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

3) W rozdziale XIV pkt. 1 zapis o treści:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.09.2025 r. o godz. 10.00**, poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego Platformie e-Zamówienia.

Zastępuje się następującym:



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w KATOWICACH

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.09.2025 r. o godz. 10.00**, poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego Platformie e-Zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, o treści zawartej w *Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia*.

Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert.

UWAGA !!! Zamawiający publikuje Specyfikację Warunków Zamówienia – po modyfikacji .

Oraz Projekt Umowy po zmianie.

mgr inż. Wójta Gminy
SEKRETARZ GMINY

mgr inż. Weronika Pepek