

## WYKAZ

Wójt Gminy Ślemień na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Numer Działki	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia oraz ich aktualizacji	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania
1	207/9	Ślemień	BB1Z/00075007/3	W MPZP działka znajduje się w jednostce: S/1US (tereny zabudowy usług sportu), 39KDD (tereny dróg publicznych dojazdowych); ponadto teren znajduje się w obszarze obsługi ruchu turystycznego.	1,3134 ha	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony po zakończeniu prac inwestycyjnych, niemniej jednak jego wysokość netto miesięcznie będzie równa co najmniej wysokości miesięcznego odpisu amortyzacyjnego dla majątku będącego przedmiotem dzierżawy. Płatność miesięczna; dopuszczalna aktualizacja opłaty o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (GUS).	Dzierżawa nieruchomości gruntowej wraz z boiskiem pełnowymiarowym ze sztuczną nawierzchnią, bocznym boiskiem, zapleczem, budynkami, budowlami oraz pozostałą infrastrukturą) na co najmniej 10 lat.
2	1183/3	Kocoń	BB1Z/00157251/7	W MPZP działka znajduje się w jednostce: K/41MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), 6KDG (tereny dróg publicznych głównych).	0,0563 ha do dzierżawy 9 m <sup>2</sup>	Wysokość opłat zgodnie z Zarządzeniem Nr SG.0050.24.2020 Wójta Gminy Ślemień z dnia 28 lutego 2020 roku; płatność miesięczna; dopuszczalna aktualizacja opłaty o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (GUS)	Dzierżawa nieruchomości gruntowej celem kontynuacji działalności paczkomatu InPost w Koceniu w zmienionej lokalizacji maksymalnie na kolejne 3 lata (kontynuacja dzierżawy).

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Ślemień (także na BIP) tj:

**od 20 maja 2026 r. do 10 czerwca 2026 r.**

WÓJT  
  
Jarosław Krzak