

**UMOWA NR: UG-3410-I-(04/2006) NA**

**Wykonanie sieci wodociągowej i stacji uzdatniania wody w ramach projektu pn.:  
„Rozwój gminy poprzez budowę stacji uzdatniania wody wraz z siecią wodociągową”.**

Zawartą w dniu .... października 2006 roku

Pomiędzy:

Gminą Ślemień z siedzibą 34-323 Ślemień 430, reprezentowaną przez:

**Małgorzata Pępek - Wójta Gminy,**

Przy kontrasygnacie Skarbnika – **Agnieszka Wiewiórka**  
zwaną w dalszej części „zamawiającym”,

a:

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający po przeprowadzeniu w dniu 02 października 2006 roku przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. nr 19 poz.177 z późn. zm.) zleca, zaś wykonawca przyjmuje do wykonania pracę związaną z **wykonaniem sieci wodociągowej i stacji uzdatniania wody w ramach projektu pn.: „Rozwój gminy poprzez budowę stacji uzdatniania wody wraz z siecią wodociągową”.**

**§ 2**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej oraz ofercie przetargowej wykonawcy, stanowiących załącznik do umowy.

**§ 3**

1. Strony ustalają formę wynagrodzenia w wysokości: ..... **zł brutto.**
2. Wykonawca pokrywa ze środków własnych koszty zużycia energii elektrycznej i wody.
3. Wynagrodzenie będzie płatne po całkowitym zakończeniu inwestycji i końcowym odbiorze potwierdzonym protokołem końcowym przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
4. Po zakończeniu robót sporządzony zostanie przez wykonawcę kosztorys powykonawczy weryfikujący faktycznie wykonane roboty. W przypadku wystąpienia zmiany w stosunku do projektu wynagrodzenie wykonawcy zostanie proporcjonalnie obniżone.

**§ 4**

1. Okres realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą wykonawcy: ..... **2006 roku.**
2. Przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia wykonania robót do odbioru.

3. Dokonanie odbioru ostatecznego nastąpi w ciągu 14 dni od dnia upływu okresu gwarancji ustalonej w § 6 umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 2 dni od daty ich stwierdzenia. Akceptacja zamawiającego co do ich zlecenia wykonawcy musi być potwierdzona pisemnym aneksem do niniejszej umowy.

## § 5

1. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna do 30 dni od dostarczenia faktury oraz wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów do siedziby zamawiającego, przelewem na konto wykonawcy: ..... Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
2. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności zamawiający zapłaci wykonawcy ustawowe odsetki za zwłokę.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

## § 6

1. Za opóźnienie w realizacji zamówienia wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,10 % od wartości umowy określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 20% od wartości umowy określonej w § 2 ust. 1.
3. Jeżeli szkoda rzeczywista przekroczy kwotę kary umownej, zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną.

## § 7

1. Wykonawcy zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie ze zleceniem zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia świadectw pochodzenia na materiały użyte w trakcie budowy, gdyż jest to warunkiem dokonania płatności.
3. Wykonawcy zobowiązuje się roboty objęte niniejszą umową prowadzić w sposób możliwie jak najmniej utrudniający posiadaczom sąsiadujących nieruchomości.
4. Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie prac budowlanych i wykończeniowych z zastrzeżeniem, że będą to Ci podwykonawcy, którzy zostali wymienieni w ofercie przetargowej.
5. Długość okresu gwarancji na wykonane roboty i zabudowane materiały wynosi ..... miesięcy od dnia odbioru wykonanych robót.
6. Przy usuwaniu usterek strony ustalają obowiązywanie kar umownych w wysokości 1,0 % wartości usunięcia usterki obliczonej kosztorysem powykonawczym za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie usterek.

## § 8

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny podanej przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w następujących formach:
  - a) pieniądzu
  - b) poręczeniach bankowych
  - c) gwarancjach bankowych
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wniesienie, zmiana formy zabezpieczenia oraz jego zwrot odbywa się na zasadach określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

## § 9

Do współpracy z wykonawcą przy realizacji zamówienia i odbioru przedmiotu zamówienia ze strony

zamawiającego upoważniony jest Inspektor Nadzoru: .....

#### **§ 10**

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia i potencjał techniczny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszcza się wprowadzania do umowy nowych postanowień niekorzystnych dla zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.

#### **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące powstać przy realizacji przedmiotu umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tym, że zamawiający otrzymuje dwa egzemplarze, a wykonawca jeden egzemplarz.

**Zamawiający:**

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy:**

**Wykonawca:**