

Zarządzenie Nr SG.0050.88.2024
Wójta Gminy Ślemień
z dnia 07.06.2024 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ślemień w okolicach ulic Za Wodą i Grabowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy w Ślemieniu nr IV.12.2024 z dnia 06.06.2024 r.

Zarządzam, co następuje

§1.

1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ślemień, położonej w miejscowości Ślemień, oznaczonej nr 4806/3 o pow. 0,0125 ha, obręb Ślemień, powstałej z podziału działki 4806/1, zapisanej w KW BB1Z/00167671/0 stanowiącej własność Gminy Ślemień o wartości 4 040,00 zł., za nieruchomości położone w miejscowości Ślemień oznaczone nr ew. 2725/6 o pow. 0,0272 ha i nr 2730/3 o pow. 0,0010 ha, obręb Ślemień, powstałych z podziału działki 2725/1 oraz 2730/1 zapisanych w KW BB1Z/00054301/1, stanowiących własność osoby fizycznej o wartości 9 320,00 zł. (obie działki łącznie).
2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi bezkosztowo zgodnie z protokołem z rokowań z dnia 06.06.2024 r.
3. Gmina Ślemień nabywa w drodze zamiany, opisane w ust. 1 nieruchomości celem regulacji przebiegu drogi gminnej.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ślemień przy ul. Krakowskiej 148, a także

zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Ślemień i <https://ugslemien.bip.org.pl>
a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3.

Koszty związane z zamianą nieruchomości gruntowych opisanych w §1. pokryje: Gmina Ślemień – połowa kosztów notarialnych oraz wycena rzeczoznawcy; osoba fizyczna – podział nieruchomości oraz połowa kosztów notarialnych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Jarosław Krzak

Ogłoszenie:

Wójt Gminy Ślemień informuje że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ślemień oraz stronach internetowych Gminy (także na BIP) została umieszczona informacja o planowanej zamianie działek będących we władaniu Gminy Ślemień – rejon ul. Za Wodą i Grabowej.